

Korteri üürilepingu näidis

See korteri üürileping (edaspidi "Leping") on sõlmitud [kuupäev] [aasta] aastal, [linn] linnas, [aadress] aadressil.

Üürileandja:

[Üürileandja nimi], isikukood [isikukood], aadress [aadress], telefon [telefon], e-post [e-post].

Üürileandja:

Üürnik:

[Üürniku nimi], isikukood [isikukood], aadress [aadress], telefon [telefon], e-post [e-post].

Üürnik:

Lepingu objekt

Üürileandja annab üürnikule üürimiseks kasutamiseks korteri, mis asub aadressil [korteri aadress], koos kõigi s

Lepingu kestus

See leping kehtib alates [alguskuupäev] kuni [lõppkuupäev]. Lepingu pikendamine toimub vastastikusel kokkul

Üüri summa ja maksetingimused

Üüri summa on [kuu üüri summa] eurot kuus, mis tuleb tasuda hiljemalt iga kuu [kuupäev] kuupäevaks. Üüri ta

Kohustused ja õigused

Üürnik kohustub:

Hoidma korterit heas seisukorras ja teavitama üürileandjat kõigist kahjustustest.

Maksma üüri õigeaegselt.

Kasutama korterit ainult elamiseks ja mitte alandama selle väärtust.

Üürileandja kohustub:

Tagama üürniku rahulolu korteri seisukorraga.

Teavitama üürnikku kõikidest korteriga seotud muudatustest.

Lepingu lõpetamine

Lepingut saab lõpetada järgmistel juhtudel:

Kui üürnik rikub lepingutingimusi.

Kui üürnik soovib lepingut lõpetada, teavitades sellest üürileandjat vähemalt [teavitamise aeg] enne lepingu lõpetamist.

Muud tingimused

Kõik lepingus sätestatud tingimused on osalistele siduvad. Lepingu muutmine või täiendamine toimub kirjalikult.

Allkirjad

Käesolev leping on koostatud kahes eksemplaris, millest üks jääb üürileandjale ja teine üürnikule.

Üürileandja: _____

[Kuupäev]

Üürnik: _____

[Kuupäev]