Korteri ostu müügi leping

See korteri ostu müügi leping (edaspidi "Leping") on sõlmitud [kuupäev] [aasta] [kuupäev] [kuupäev] (edaspidi

1. [Müüja nimi], isikukood [isikukood], aadress [aadress], (edaspidi "Müüja")

ja

2. [Ostja nimi], isikukood [isikukood], aadress [aadress], (edaspidi "Ostja").

Lepingu objekt

Müüja müüb ja Ostja ostab korteri, mis asub aadressil [korteri aadress], registrikood [registrikood], (edaspidi "K

Korteri kirjeldus

Korteri pindala on [pindala] m², koosneb [tubade arv] toas, köögist, vannitoast ja muudest ruumidest. Korter on

Ostuhind

Korteri ostuhind on kokku [hind] eurot, millest Ostja maksab Müüjale ettemaksuna [ettemaks] eurot Lepingu all

Makseviis

Ostuhind makstakse Müüjale järgmiselt: [makseviis]. Lõplik makse peab olema tasutud hiljemalt [tähtaeg].

Kohustused ja õigused

Müüja kohustub:

1. Edastama Ostjale kõik vajalikud dokumendid Korteri omandiõiguse tõendamiseks.

2. Tagama, et Korter on vaba igasugustest koormatest ja nõuetest Lepingu sõlmimise hetkel.

Ostja kohustub:

1. Tasuma ostuhinna vastavalt Lepingu tingimustele.

2. Hoolitsema Korteri eest alates Lepingu allkirjastamisest.

Lepingu kehtivus

See Leping jõustub Lepingu kuupäeval ja kehtib kuni kõigi osaliste kohustuste täitmiseni.

Lepingu muutmine ja lõpetamine

Lepingut saab muuta või lõpetada ainult osaliste kirjaliku kokkuleppega.

Vaidluste lahendamine

Kõik Lepingust tulenevad vaidlused lahendatakse läbirääkimiste teel. Kui kokkuleppele ei jõuta, lahendatakse v

Allkirjad

Müüja: _____ [kuupäev]

Ostja: _____ [kuupäev]